



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 10

13 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

գ. Փամբակ

Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:

Նիստն արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռաիսա Մինասյանը

Մասնակցում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Սուրեն Կոստանդյանը, Սամվել Անանյանը, Արայիկ Քոչարյանը, Աշոտ Անտինյանը, Պավլիկ Պապինյանը, Արշակ Սրապյանը, Էմմա Գասպարյանը, Գրիգոր Կարապետյանը և Շուշանիկ Հակոբյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝

Սասուն Մարանդյանը, Թիանա Բոջուկյանը և Նաիրա Հարությունյանը:

Նիստից բացակայում էին.

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝

Արմենուհի Ոսկանյանը և Սերյոժա Սարգսյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամ՝ Սևակ Խաչատրյանը:

Նիստ վարողն արձանագրեց, որ ներկա են ավագանու 12 անդամ և նիստն իրավազոր է:

ՆԻՍՏԸ - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 11.20-ին նիստը հայտարարեց բացված:

Նիստ վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12 ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 75-Ա/:

Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.

Հաստատված օրակարգը՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի հուլիսի 13-ի թիվ 10 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

զեկ. Ս. Կոստանդյան

2. 1988թ-ի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Աշոտ Ռեմիկի Չատինյանի ընտանիքի կազմը և բնակելի տուն ունենալու փաստը հաստատելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

3. Փամբակ համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին 2023թ-ի II եռամսյակում տրամադրած սոցիալական աջակցության մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

4. Փամբակ համայնքի Դեբետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

5. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարի Փամբակ համայնքի հողային հաշվեկշիռը հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

6. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի բյուջեի կատարման 2023թ-ի II եռամսյակի կատարած ֆինանսական հաշվետվության մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

7. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2022թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 154-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց մշտական օգտագործման տրամադրելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

9. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց մշտական օգտագործման տրամադրելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

10. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն, կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի, կառուցապատման և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

ԸՆԹԱՑՔԸ՝

1. ԼՍԵՑԻՆ - 1988թ-ի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ Հայստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Աշոտ Ռեմիկի Չատինյանի ընտանիքի կազմը և բնակելի տուն ունենալու փաստը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ համայնքի ղեկավարին է դիմել Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Աշոտ Ռեմիկի Չատինյանը, ով ներկայացրել է ՀՀ վարչական դատարանի 16.03.2023թ-ի վճիռը (վարչական գործ թիվ ՎԴ 6/0108/05/20թ.): Դատարանը վճռել է բավարարել Աշոտ Չատինյանի հայցը և պարտավորեցնել համայնքի ղեկավարին Ա. Չատինյանի ընտանիքը երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած անձանց ցուցակում հաշվառման վերցնելու համար: ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ-ի «Աղետի գոտու գյուղական բնակավայրերում երկրաշարժի հետևանքով անօթևան մնացած ընտանիքների հաշվառման, բնակարանային ապահովության առաջնահերթության կարգը հաստատելու մասին» թիվ 1337-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9.1 կետի համաձայն անհրաժեշտ է ավագանին կայացնի որոշում՝ հաստատելով այն փաստը, որ նրա ընտանիքը 1988 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ ունեցել է բնակելի տուն Լեռնապատ համայնքում /ներկա հասցեն՝ Փամբակ համայնք գ. Լեռնապատ 9 փող. 8 հասցեում/, որը քանդվել է 1988թ-ի երկրաշարժի հետևանքով և այս պահին նշված հասցեում տեղադրված է տնակ, իսկ նրա ընտանիքը բաղկացած է եղել 6 անձից:

Տեղի ունեցած քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 76-Ա/:

2. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին 2023թ-ի II եռամսյակում տրամադրած սոցիալական աջակցության մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ Փամբակ համայնքի բյուջեից 2023թ-ի II եռամսյակում համայնքի սոցիալապես անապահով թվով 10 ընտանիքի հատկացվել է ընդհանուր 410000 դրամ սոցիալական օգնություն:

Տեղի ունեցած քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 77-Ա/:

3. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի Դեբետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ Փամբակ համայնքի Դեբետ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող, 06-034-0101-0021 ծածկագրով 0.258996 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք հանդիսացող հողամասը անհրաժեշտ է փոխադրել բնակավայրերի հողերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության: Առկա է հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 15.06.2023թ. թիվ 53 դրական եզրակացությունը:

Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխություն պահին առկա կադաստրային արժեքի տարբերության համար հողամասի սեփականատեր Մարատ Մարտունի Մանուչարյանին պարտավորեցնել համայնքի բյուջե վճարել 315720 դրամ (երեք հարյուր տասնհինգ հազար յոթ հարյուր քսան դրամ):

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 78-Ա/:

4. ԼՍԵՑԻՆ - Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարի Փամբակ համայնքի հողային հաշվեկշիռը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց,

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 79-Ա/:

5. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի բյուջեի կատարման 2023թ-ի II եռամսյակի կատարած ֆինանսական հաշվետվության մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքահրաման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց 2023թ-ի բյուջեի 6 ամսվա կատարողականը.

Ընդամենը փաստացի եկամուտները կազմել են 319614.1 հազար դրամ, ծրագրված (ճշտված) 348946.9 հազար դրամի նկատմամբ, կամ կատարողականը կազմել է 91.6%: Սեփական եկամուտները ծրագրվել են 90988.0 հազար դրամ, որի դիմաց փաստացի կատարողականը կազմել է 80286.6 հազար դրամ կամ 88.2%:

Փամբակ համայնքի 2023 թվականի բյուջեի երկրորդ եռամսյակի միջոցների հաշվին իրականացվել է 346976.5 հազար դրամի ծախսեր՝ կազմելով ճշտված ծրագրի 79.0%-ը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 80-Ա/:

6. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2022թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 154-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքահրաման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկվող փոփոխություններով նախատեսվում է բյուջեի ծախսային մասում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

կառավարման ապարատից կրճատվում է 8257000 դրամ

«Փամբակ Կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի նախահաշվից կրճատվում է 6000000 դրամ

նախադպրոցական կրթությունից կրճատվում է 2990000 դրամ, հիմնականում թափուր հաստիքների տնտեսման հաշվին

ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններից կրճատվում է 3100000 դրամ

Ընդամենը՝ 20347000 դրամ, որից՝

19180000 դրամն ուղղվում է Քարաբերդ բնակավայրում վարչական շենքի կառուցման համար, 1000000 դրամն ուղղվում է Դեբետ բնակավայրի ճանապարհների ընթացիկ նորոգման համար, իսկ տարբերությունն ուղղվում է բյուջեի պահուստային ֆոնդ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 81-Ն/:

7. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց մշտական օգտագործման տրամադրելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Մարգահովիտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվել 06-070-0350-0144 կադաստրային ծածկագրով 2.01298 հա գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը՝ միսկանթուս (բազմամյա խոտ) աճեցնելու նպատակով, անհրաժեշտ է անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրել «Դիակոնիա» բարեգործական հիմնադրամին:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 82-Ա/:

8. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը անհատույց մշտական օգտագործման տրամադրելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Ձորագետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվել 06-065-0001-0047 կադաստրային ծածկագրով 0.04 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը՝ հեռուստակայանի տեղադրման (կառուցման) նպատակով, անհրաժեշտ է անհատույց (մշտական) օգտագործման տրամադրել «Հայաստանի հեռուստատեսային և ռադիոհաղորդիչ ցանց» (ՀՀՌՑ) ՓԲԸ-ին:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 83-Ա/:

9. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն, կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի, կառուցապատման և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկվում է աճուրդ-վաճառքով օտարել հողատեսքեր 19 լոտով, կառուցապատման իրավունքով, 50 տարի ժամկետով տրամադրվում են ընդհանուր

օգտագործման հողամասեր 2 լոտով և վարձակալության իրավունքով գյուղ. գործունեություն ծավալելու նպատակով, 25 տարի ժամկետով տրամադրվում են գյուղատնտեսական նշանակության հողամասեր 2 լոտով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 84-Ա/:

ՆԻՍՏԻՆ ՆԵՐԿԱ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԱՆԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ

ԲՈՋՈՒԿՅԱՆ ԹԻԱՆԱ

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԷՄՄԱ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՇՈՒՇԱՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ

ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ

ՊԱՊԻՆՅԱՆ ՊԱՎԼԻԿ

ՍՐԱՊՅԱՆ ԱՐՇԱԿ

ՔՈԶԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ՝



ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Ռ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ