



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 07

21 ԱՊՐԻԼԻ 2023 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

գ. Փամբակ

Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:
Նիստն արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռաիսա Մինասյանը

Մասնակցում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝
Սուրեն Կոստանդյանը, Սամվել Անանյանը, Արայիկ Քոչարյանը, Աշոտ Անտինյանը, Պավլիկ
Պապինյանը, Արմենուհի Ոսկանյանը և Գրիգոր Կարապետյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝
Սասուն Մարանդյանը, Սևակ Խաչատրյանը, Թիանա Բոջուկյանը և Նաիրա Հարությունյանը:

Նիստից բացակայում էին.

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Էմմա
Գասպարյանը, Սերյոժա Սարգսյանը, Արշակ Սրապյանը և Շուշանիկ Հակոբյանը:

ՆԻՍՏԸ - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 13.00-ին նիստը հայտարարեց
բացված:

Նիստ վարողն իր նախաձեռնությամբ առաջարկեց օրակարգի մեջ ներառել և քվեարկել
որպես լրացուցիչ 7-8-րդ հարցեր և որոշման նախագծեր հետևյալ բովանդակությամբ, իսկ 4-րդ
կետում /46-Ա նախագծում/ կատարել ավելացումներ.

7. Գերմանիայի միջազգային համագործակցության ընկերության կողմից իրականացվող «Լավ
կառավարում հանուն տեղական զարգացման հարավային կովկասում» ծրագրի շրջանակներում
գործադրվող՝ ՀՀ համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացման դրամաշնորհային

հիմնադրամի միջոցով ՀՀ համայնքներում ՄԱԿ-ի կայուն զարգացման 2030 օրակարգի և կայուն զարգացման նպատակների տեղայնացմանն ուղղված դրամաշնորհային մրցույթին մասնակցելու և համաֆինանսավորումն ապահովելուն համաձայնություն տալու մասին:

զեկ. Ա. Հովհաննիսյան

8. Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11 ձայների համաձայնությամբ որոշման նախագծերն ընդգրկվեց օրակարգում:

Նիստ վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը լրացուցիչ որոշման նախագծով:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11 ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 43-Ա/:

Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.

Հաստատված օրակարգը՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի ապրիլի 21-ի թիվ 07 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

զեկ. Ս. Կոստանոյան

2. Համայնքի ղեկավարին կից կանանց և երիտասարդների խորհրդակցական մարմնի ձևավորման և գործունեության կարգը հաստատելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

3. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 14.10.2022թ-ի թիվ 123-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

4. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

5. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող նախկին մանկապարտեզի շենքը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

6. Գերմանիայի միջազգային համագործակցության ընկերության կողմից իրականացվող «Լավ կառավարում հանուն տեղական զարգացման հարավային կովկասում» ծրագրի շրջանակներում գործադրվող՝ ՀՀ համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացման դրամաշնորհային հիմնադրամի միջոցով ՀՀ համայնքներում ՄԱԿ-ի կայուն զարգացման 2030 օրակարգի և կայուն

զարգացման նպատակների տեղայնացմանն ուղղված դրամաշնորհային մրցույթին մասնակցելու և համաֆինանսավորումն ապահովելուն համաձայնություն տալու մասին:

զեկ. Ա. Հովհաննիսյան

7. Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

8. Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրը որոշելու մասին:

զեկ. Ս. Կոստանդյան

ԸՆԹԱՅՔԸ՝

1. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքի ղեկավարին կից կանանց և երիտասարդների խորհրդակցական մարմնի ձևավորման և գործունեության կարգը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ նախատեսվում է ստեղծել «Համայնքի ղեկավարին կից կանանց և երիտասարդների խորհրդակցական մարմին», որի համար անհրաժեշտ է հաստատել ձևավորման և գործունեության կարգ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 44-L/:

2. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 14.10.2022թ-ի թիվ 123-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ ՀՀ կառավարության 09.03.2023թ-ի 301-Ն որոշմամբ, արտադպրոցական ուսումնական հաստատություններում աշխատաժամանակի տևողությունը սահմանվում է շաբաթական 20 ժամ՝ մանկավարժական աշխատանքի 1 դրույքաչափի համար: Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ նախկինում գյուղական բնակավայրերում արտադպրոցական ուսումնական հաստատություններում աշխատաժամանակի տևողությունը սահմանվում է շաբաթական 16 ժամ՝ 1 դրույքաչափի համար, անհրաժեշտություն է առաջացել փոխոխել Մարգահովիտի ԿՄՄՀ ՀՈԱԿԻ համապատասխան աշխատակիցների ամսեկան աշխատավարձի չափը:

Բացի դա, 2022թ-ի հունիսից փոփոխություններ է կատարվել «Անկանխիկ գործառնությունների մասին» ՀՀ օրենքում, ըստ որի կազմակերպությունում արգելվում է կանխիկ գործառնությունները, այդ պատճառով «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի հաստիքացուցակում անհրաժեշտ է «գանձապահ» հաստիքը փոխարինել «գործավար» հաստիքով, իսկ «գործավար» հաստիքը փոխարինել «օպերատոր» հաստիքով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 45-Ա/:

3. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկում է նախագծով ներկայացված աճուրդի նախկին 3 լոտին ավելացնել 1 լոտ, իսկ վարձակալությամբ հատկացվող՝ ներկայացված նախկին 2 լոտին ավելացնել ևս 2-ը: Այսպիսով նախատեսվում է աճուրդ-վաճառքով օտարել հողատեսքեր 4 լոտով, վարձակալության իրավունքով տրամադրել հողամասեր և պոմպակայան 4 լոտով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 46-Ա/:

4. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող նախկին մանկապարտեզի շենքը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ համայնքի ղեկավարին է դիմել Մարգահովիտ գյուղի բնակիչ Թաթուլ Անդրանիկի Դանիելյանը՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող Փամբակ համայնքի Մարգահովիտ գյուղի նախկին մանկապարտեզի շենքի առաջին հարկից 436.94 քմ-ը և երկրորդ հարկից 356.72 քմ-ը սպորտ դպրոց շահագործելու նպատակով, 10 տարի ժամկետով վարձակալությամբ օգտագործման տրամադրելու խնդրանքով: Առաջարկվում է

տարածքի վարձակալության ընդհանուր արժեքը մեկ տարվա համար սահմանել 80000 /ություն հազար/ ՀՀ դրամ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 47-Ա/:

5. ԼՍԵՑԻՆ - Գերմանիայի միջազգային համագործակցության ընկերության կողմից իրականացվող «Լավ կառավարում հանուն տեղական զարգացման հարավային կովկասում» ծրագրի շրջանակներում գործադրվող՝ ՀՀ համայնքների սոցիալ-տնտեսական զարգացման դրամաշնորհային հիմնադրամի միջոցով ՀՀ համայնքներում ՄԱԿ-ի կայուն զարգացման 2030 օրակարգի և կայուն զարգացման նպատակների տեղայնացմանն ուղղված դրամաշնորհային մրցույթին մասնակցելու և համաֆինանսավորումն ապահովելուն համաձայնություն տալու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և զարգացման ծրագրերի բաժնի գլխավոր մասնագետ Ավագ Հովհաննիսյանը: Նա ներկայացրեց ծրագրի ընդհանուր բովանդակությունը և նպատակաը, առաջարկեց տալ հավանություն նշված ծրագրին մասնակցելու համար, որին կհաջորդի այցերի և հանդիպումների միջոցով բնակավայրերի հիմնախնդիրների վերհանումը և ծրագրի հայտի մշակումը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 48-Ա/:

6. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ Փամբակ համայնքի Բազում գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, իրավաբանական անձի սեփականություն հանդիսացող, 06-023-0232-0058 ծածկագրով 0.01 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ գործառնական նշանակության հողամասը, բջջային կայան կառուցելու նպատակով առաջարկվում է փոխադրել էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների

նպատակային նշանակության, կապի հողերի գործառնական նշանակության: Նշված հարցով կազմվել է հողաշինարարական գործ, առկա է հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 26.03.2018թ. թիվ 58 դրական եզրակացությունը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 49-Ա/:

7. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրը որոշելու մասին հարցի նախագիծը:

- Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկությամբ որոշել Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրը: Համայնքի ղեկավարը առաջարկեց նախագծով ներկայացված 2023թ-ի մայիսի 19-ը փոփոխել և հաջորդ նիստի օր նշանակել 2023 թվականի մայիսի 12-ը: Առաջարկը դրվեց քվեարկության:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 50-Ա/:

Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օր նշանակել 2023 թվականի մայիսի 12-ը: Նիստի սկիզբը սահմանվեց ժամը 13.00-ն:

ՆԻՍՏԻՆ ՆԵՐԿԱ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԱՆԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ

ԲՈՋՈՒԿՅԱՆ ԹԻԱՆԱ

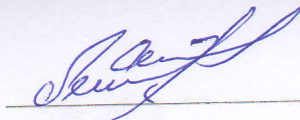
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ

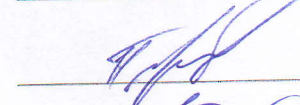
ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ



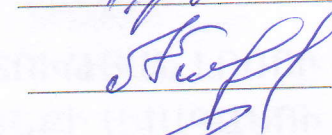
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ



ՊԱՊԻՆՅԱՆ ՊԱՎԼԻԿ



ՔՈԶԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ՝

Ռ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ

