



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ**

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 06

10 հուլիսի 2024 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

գ. Փամբակ

Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:
Նիստն արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռաիսա Մինասյանը
Մասնակցում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝
Սուրեն Կոստանդյանը, Աշոտ Անտինյանը, Արայիկ Քոչարյանը, Գրիգոր Կարապետյանը և
Շուշանիկ Հակոբյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝
Սասուն Մարանդյանը, Սևակ Խաչատրյանը, Թիանա Բոջուկյանը և Նաիրա Հարությունյանը:

Նիստից բացակայում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝
Սամվել Անանյանը, Արշակ Սրապյանը, Պավլիկ Պապինյանը, Սերյոժա Սարգսյանը, Էմմա
Գասպարյանը և Արմենուհի Ոսկանյանը:

Նիստն իրավազոր է՝ նիստին ներկա են ավագանու 9 անդամ

ՆԻՍՏԸ - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 15:05-ին նիստը հայտարարեց
բացված:

Նիստ վարողը ներկայացրեց, որ օրակարգը մնում է անփոփոխ՝ 10 կետով, սակայն
առաջարկեց օրակարգի 8-րդ կետը խմբագրել և նախագծի 2-րդ մասում ավելացնել ևս 8 կետ
/նախագծով աճուրդի ներկայացված 14 լոտ հողամասերին ավելացնել ևս 8 լոտ/.

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9 ձայների, տրվեց համաձայնություն օրագրագի 8-րդ կետում լրացում կատարելուն:

Նիստ վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9 ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 075-Ա/:

Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.

Հաստատված օրակարգը՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024թ-ի հուլիսի 10-ի թիվ 06 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
զեկ. Ս. Կոստանյան
2. Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի կրթահամալիրի /միջնակարգ դպրոցի/ կառուցմանը հավանություն տալու մասին:
զեկ. Ռ. Մինասյան
3. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի բյուջեի կատարման 2024թ-ի II եռամսյակի կատարած ֆինանսական հաշվետվության մասին:
զեկ. Կ. Շերմազանյան
4. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակի համայնքի «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:
զեկ. Ռ. Մինասյան
5. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
6. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի հողային հաշվեկշիռը հաստատելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
7. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը նվիրատվությամբ Հայաստանի Հանրապետությանը փոխանցելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
8. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն, վարձակալության իրավունքներով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին:
զեկ. Ա. Օհանյան
9. Փամբակ համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին 2024թ-ի II եռամսյակում տրամադրված սոցիալական աջակցության մասին:
զեկ. Լ. Անդրիասյան
10. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 148-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
զեկ. Կ. Շերմազանյան

ԸՆԹԱՑՔԸ՝

1. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի կրթահամալիրի /միջնակարգ դպրոցի/ կառուցմանը հավանություն տալու մասին հարցի նախագիծը:
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ.-ի 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով անցկացված հանրային լուսնների դրական արդյունքները, առաջարկում ենք տալ նախնական համաձայնություն «Ռ. Ղազարյան» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված Փամբակ համայնքի Բազում բնակավայրի կրթահամալիրի /միջնակարգ դպրոցի/ կառուցմանը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 076-Ա/:

2. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի բյուջեի կատարման 2024թ-ի II եռամսյակի կատարած ֆինանսական հաշվետվության մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց ընդունել ի գիտություն ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի 2024թ-ի բյուջեի 6 ամսվա կատարման վերաբերյալ հաղորդումը:

Փամբակ համայնքի 2024 թվականի բյուջեի երկրորդ եռամսյակի եկամուտները նախատեսված 429157.8 հազ.դրամի դիմաց փաստացի կազմել են 385449.5 հազ. դրամ, կամ կատարողականը կազմել է 89.8 %: Նախորդ՝ 2023 թվականի համեմատությամբ եկամուտները ավել են կատարվել 65864.5 հազ. դրամով՝ աճը կազմել է 82.9%:

Սեփական եկամուտները նախատեսվել են 71743.0 հազ. դրամ: Փաստացի հավաքագրումը կազմել է 56354.7 հազ. դրամ, կատարողականը կազմելով 78.6 %: 2023թ-ի համեմատությամբ եկամուտները պակաս է գանձվել 23931.9 հազ. դրամով: Նախորդ տարվա համեմատությամբ կատարվել է ապահովելով 142.5 % կատարողական:

Փամբակ համայնքի 2024 թվականի բյուջեի երկրորդ եռամսյակի միջոցների հաշվին իրականացված ընդհանուր ծախսերը նախատեսված 471414.7 հազ. դրամի դիմաց փաստացի կատարվել են 298054.4 հազ. դրամով, կամ կատարողականը կազմել է 63.2%: Նախորդ՝ 2023թվականի համեմատությամբ ծախսերը պակաս է կատարվել 48922.1 հազ. դրամով՝ կամ նախորդ տարվա համեմատությամբ կատարվել է 116.4%:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 077-Ա/:

3. ԼՍԵՑԻՆ - Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակի համայնքի «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ վարչական կենտրոնների հավաքարարների և բակապահների հաստիքները նախատեսվել են համայնքապետարանի հաստիքացուցակով, անհրաժեշտ է «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի մեջ ներառված հավաքարարների և պահակների թափուր հաստիքները հանել «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի հաստիքացուցակից: Առաջարկում ենք հաստատել «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի հաստիքացուցակը՝ 36 հաստիքային միավորներով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 078-Ա/:

4. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով Արմենուի Նիկոլայի Դավոյանի դիմումը, համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը, առաջարկում ենք տալ համաձայնություն Արմենուի Նիկոլայի Դավոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 06-023-0234-0012 կադաստրային ծածկագրով 0,058551 հա հողամասին կից գտնվող 06-023-0234-0072 կադաստրային ծածկագրով, 0,008238 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը նախապատվությամբ, ուղղակի վաճառքով Արմենուի Դավոյանին օտարելուն: Հողամասի վաճառքի գին սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 42410 (քառասուններկու հազար չորս հարյուր տաս հազար) ՀՀ դրամ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 079-Ա/:

5. ԼՍԵՑԻՆ - Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի հողային հաշվեկշիռը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հանաձայն օրենսդրության անհրաժեշտ է հաստատել ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի հողային հաշվեկշիռը 01.07.2024թ-ի դրությամբ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 080-Ա/:

6. ԼՍԵՑԻՆ - Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը նվիրատվությամբ Հայաստանի Հանրապետությանը փոխանցելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց տալ համաձայնություն Լոռու մարզի Փամբակ համայնք գ. Բազում 4-րդ փողոց 35 հասցեում գտնվող՝ 06-023-0047-0022 կադաստրային ծածկագրով 0,53867 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը նվիրատվության պայմանագրով Հայաստանի Հանրապետությանը փոխանցելուն՝ կրթահամալիր /միջնակարգ դպրոց/ կառուցելու նպատակով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 081-Ա/:

7. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն, վարձակալության իրավունքներով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկվում է տալ համաձայնություն 22 լոտ հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն և 4 լոտ հողամասը վարձակալության իրավունքով հատկացնելուն:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 082-Ա/:

8. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին 2024թ-ի II եռամսյակում տրամադրված սոցիալական աջակցության մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Լիլիթ Անդրիասյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց ընդունել ի գիտություն Փամբակ համայնքի բյուջեից 2024թ-ի II եռամսյակում համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին հատկացված սոցիալական աջակցության /դրամական օգնության/ վերաբերյալ հաղորդումը, համաձայն որի թվով 18 անապահով ընտանիքի տրամադրվել է 930000 ՀՀ դրամի սոցիալական օգնություն: Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ: Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 083-Ա/:

9. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 148-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի

Ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկվող փոփոխություններով նախատեսվում է «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի բյուջեն պակասեցնել 3800000 ՀՀ դրամով, որը 3150000 ՀՀ դրամը տեղափոխել կառավարման ապարատի 01.01.01 նախահաշվի աշխատավարձ և նրան հավասարեցված այլ վճարներ հոդված, իսկ 650000 ՀՀ դրամը տեղափոխել «Մարգահովիտի բարեկարգում և սպասարկում» ՀՈԱԿ-ի բյուջեի աշխատավարձի տող:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

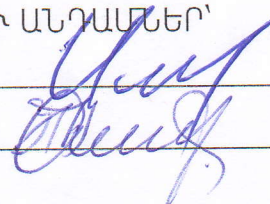
Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 9, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 084-Ա/:

ՆԻՍՏԻՆ ՆԵՐԿԱ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ

ԲՈՋՈՒԿՅԱՆ ԹԻԱՆԱ



ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ՍԵՎԱԿ

ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ

ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ

ՀԱԿՈՐՅԱՆ ՇՈՒՇԱՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ

ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ

ՔՈԶԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՆ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ՝



ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍԱՆԴՅԱՆ

Ռ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ