

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 13

Փամբակ համայնքի ավագանու 2022 թվականի հոկտեմբերի 14-ի հերթական նիստի.

գ. Փամբակ

Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:

Մասնակցում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Սուրեն Կոստանդյանը, Սամվել Անանյանը, Էմմա Գասպարյանը, Պավլիկ Պապինյանը, Սերյոժա Սարգսյանը, Արայիկ Քոչարյանը, Աշոտ Անտինյանը, Շուշանիկ Հակոբյանը և Արշակ Սրայանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Սասուն Մարանդյանը, Թիանա Բոջուկյանը և Նաիրա Հարությունյանը:

Նիստից բացակայում էին.

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Արմենուհի Ոսկանյանը և Գրիգոր Կարապետյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամ Սևակ Խաչատրյանը:

ՆԻՍՏԸ - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 13.10-ին նիստը հայտարարեց բացված:

Նիստը վարողն իր նախաձեռնությամբ առաջարկեց օրակարգի մեջ ներառել և քվեարկել որպես լրացուցիչ 7-9-րդ հարցեր և որոշման նախագծեր հետևյալ բովանդակությամբ.

7. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, մրցույթի և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին:

8. Տեղական վճարների արտոնություն սահմանելու մասին:

9. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 14-ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

Կողմ՝ 12 ձայների համաձայնությամբ որոշումների նախագծերն ընդգրկվեցին օրակարգում:

Նիստը վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը լրացուցիչ որոշման նախագծերով:

Կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.

Հաստատված օրակարգը՝

1. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի բյուջեի կատարման 2022թ-ի III եռամսյակի կատարած ֆինանսական հաշվետվության մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

2. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, մրցույթի և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

3. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը, հայնքապետարանի և համայնքային ենթակայության համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների թվաքանակները, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

4. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հետ փոխանակելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

5. «Էվելախ» ՍՊԸ-ին ՓՀԷԿ-ի դերեվացիոն խողովակաշարի անցկացման և ջրընդունիչի կառուցման նպատակով պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասի նկատմամբ կառուցապատման իրավունքով հողամաս տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

6. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, մրցույթի և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

7. Տեղական վճարների արտոնություն սահմանելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

8. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2021 թվականի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 14-ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

9. Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրը որոշելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

ԸՆԹԱՑՔԸ՝

1. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի բյուջեի կատարման 2022թ-ի III եռամսյակի կատարած ֆինանսական հաշվետվության մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ 2022 թ-ի 3-րդ եռամսյակի դրությամբ ընդամենը եկամուտներ կազմել են 356896,8 հազ. դրամ 442008,5 հազ. դրամ պլանի դիմաց, կատարվել է 80,7 %-ով: Սեփական եկամուտները ծրագրավորված 146482.2 հազ. դրամի դիմաց փաստացի կատարվել է 62957.2 հազ. դրամ, կատարողականը 43.0%, որից՝ հարկեր տուրքեր.

- Գույքահարկի ապառք շենք շինություններից՝ 300,0 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 98,3 հազ. դրամ, կատարվել է 32.8%-ով:

- Հողի հարկի ապառք՝ 3500,0 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 2800,2 հազ. դրամ, կատարվել է 80.0%-ով:

- Անշարժ գույքի հարկ՝ պլանավորված 26072,8 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 7224,9 հազ. դրամ, կատարվել է 27,7%-ով:

- Գույքահարկ փոխադրամիջոցներից՝ պլանավորված 87054,4 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 31744,2 հազ. դրամ, կատարվել է 36.5%-ով:

- Տեղական տուրքեր՝ պլանավորված 3455,0 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 3428,1 հազ. դրամ, կատարվել է 99,2%-ով:

- Այլ եկամուտներ՝ պլանավորված 47940,3 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 37915,0 հազ. դրամ, կատարվել է 79,1 %-ով, որից՝

- հողի վարձակալություն՝ պլանավորված 12500,0 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 5649,8 հազ. դրամ, կատարվել է 45,2%-ով:

- տեղական վճարներ՝ պլանավորված 8300,0 հազ. դրամի դիմաց հավաքագրվել է 7844,4 հազ. դրամ, կատարվել է 94,5%-ով:

2022 թ-ի 3-րդ եռամսյակի դրությամբ ընդամենը ծախսերը կազմել են 441719,5 հազ. դրամ 573802,5 հազ. դրամ պլանի դիմաց, կատարվել է 77,0 %-ով:

Տեղի ունեցած քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

2. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշաարժ գույքը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, մրցույթի և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ կատարվել է գույքի գնահատում և նախատեսվում է օտարել Մարգահովիտ բնակավայրի մշակույթի շենքից որոշակի տարածքներ: Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

3. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի կառուցվածքը, համայնքապետարանի և համայնքային ենթակայության համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատակիցների թվաքանակները, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը: Զեկուցողը ներկայացրեց, որ համաձայն ՀՀ կառավարության որոշման նախատեսվում է 2023թ-ի հունվարի 1-ից նվազագույն աշխատավարձի չափը սահմանել 75000 դրամ, այդ իսկ պատճառով նախատեսվում է հաստիքացուցակներում կատարել համապատասխան փոփոխություններ: Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

4. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հետ փոխանակելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ Լեռնապատի դպրոց տանող ճանապարհը սուբվենցիոն ծրագրով կապիտալ նորոգվել է, սակայն քաղաքացիների սեփականություն հանդիսացող հողամասերից ներառվել են չանապահի մեջ: Նախատեսվում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող նույն նշանակության և նույն չափով հողամասը փոխանակել քաղաքացու սեփականության հետ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12 ընդունվեց որոշում:

5. ԼՍԵՑԻՆ - «Էվելախ» ՍՊԸ-ին ՓՀԷԿ-ի դերեվագիոն խողովակաշարի անցկացման և ջրընդունիչի կառուցման նպատակով պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասի նկատմամբ կառուցապատման իրավունքով հողամաս տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին հարցի նախագիծը:

Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, ընդունվեց որոշում:

6. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, մրցույթի և աճուրդի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ բազմաթիվ քաղաքացիներ դիմել են հողամասեր գնելու առաջարկով, առկա են նշված հողակտորների համայնքային սեփականության վկայականները և համայնքի ավագանու համաձայնության դեպքում կիրականացվի հողամասերի աճուրդ:

Նախատեսվում է աճուրդով օտարել 4 լոտ հողաաս, իսկ վարձակալությամբ հատկացնել 1 լոտ հողամաս: Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

7. ԼՍԵՑԻՆ - Տեղական վճարների արտոնություն սահմանելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ համայնքի ղեկավարին է դիմել Մարգահովիտի կրթամարզամշակութային համալիր ՀՈԱԿ-ի տնօրենը՝ սոցիալապես անապահով ընտանիքների երեխաներին ուսման վճարից ազատելու մպատակով: Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

8. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2021թ-ի դեկտեմբերի 28-ի թիվ 14-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա

Շերմազանյանը:

Ձեկուցողը ներկայացրեց, որ կապված ավարտված սուբվենցիաների հետ անհրաժեշտ է պետության կողմից հատկացվող գումարները ներառել բյուջեում: Փոփոխվել են նաև եկամուտների որոշ ցուցանիշներ և ծախսային որոշ ուղղություններ, որոնք ներկայացված են որոշման հավելվածներում:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստ վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

9. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրը որոշելու մասին հարցի նախագիծը:

- Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկությամբ որոշել Փամբակ համայնքի ավագանու հերթական նիստի օրը և առաջարկեց հաջորդ նիստի օր նշանակել 2022 թվականի նոյեմբերի 15-ը: Առաջարկը դրվեց քվեարկության:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 12, ընդունվեց որոշում:

Փամբակի ավագանու հերթական նիստի օր նշանակել 2022 թվականի նոյեմբերի 15-ը: Նիստի սկիզբ սահմանվեց ժամը 13.00-ն:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՎԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ

ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

Թ. ԲՈՋՈՒԿՅԱՆ

Ս. ԱՆԱՆՅԱՆ

Ա. ԲՈՂԱՐՅԱՆ

Է. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

Շ. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ա. ՍՐԱՊՅԱՆ

Ս. ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ

Պ. ՊԱՊԻՆՅԱՆ

Ն. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

Ս. ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ

Ա. ԱՆՏԻՆՅԱՆ