



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 08**

28 օգոստոսի 2024 թվական

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ**

գ. Փամբակ

Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:  
Նիստն արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռաիսա Մինասյանը  
**Մասնակցում էին՝**

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝  
Սուրեն Կոստանդյանը, Սամվել Անանյանը, Արայիկ Քոչարյանը, Սերյոժա Սարգսյանը, Աշոտ  
Անտինյանը, Արշակ Սրապյանը, Արմենուհի Ոսկանյանը և Շուշանիկ Հակոբյանը:  
«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝  
Սասուն Մարանդյանը, Թիանա Բոջուկյանը և Նաիրա Հարությունյանը:

**Նիստից բացակայում էին՝**

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝  
Գրիգոր Կարապետյանը, Պավլիկ Պապինյանը և Էմմա Գասպարյանը:  
«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝  
Սևակ Խաչատրյանը:

**Նիստն իրավազոր է՝ նիստին ներկա են ավագանու 11 անդամ**

**ՆԻՍՏԸ** - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 15:10-ին նիստը հայտարարեց  
բացված:

Նիստ վարողն իր նախաձեռնությամբ առաջարկեց օրակարգի մեջ ներառել և քվեարկել  
որպես լրացուցիչ 8-րդ հարց և որոշման նախագիծ հետևյալ բովանդակությամբ.

8. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 148-Ն  
որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11 ձայների համաձայնությամբ որոշման նախագիծն ընդգրկվեց օրակարգում:**

**Նիստ վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը լրացուցիչ որոշման նախագծով:  
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11 ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 92-Ա/:**

**Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.  
Հաստատված օրակարգը՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024թ-ի օգոստոսի 28-ի թիվ 08 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:  
զեկ. Ս. Կոստանդյան
2. Փամբակ համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի ժամանակ ընտրված առաջարկների իրականացմանը հավանություն տալու մասին:  
զեկ. Ռ. Մինասյան
3. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:  
զեկ. Ա. Օհանյան
4. Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:  
զեկ. Ա. Օհանյան
5. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի միկրոռեզիդենցիալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը (գոտեվորման մասով) հաստատելու մասին:  
զեկ. Ա. Օհանյան
6. «Լավ կառավարում հանուն տեղական զարգացման Հարավային Կովկասում» ծրագրի շրջանակներում «Դեբետ բնակավայրի խմելու ջրագծի գոյություն ունեցող ջրատարի և ջրընդունիչի վերականգնում» ծրագրի իրականացման համար համայնքի բյուջեից համաֆինանսավորում կատարելու մասին:  
զեկ. Ռ. Մինասյան
7. Եվրոպական միության կողմից իրականացվող «STRIVE» ծրագրի շրջանակներում գործադրվող՝ Վահագնիի տեխնոպարկի համալրում համատեղ գործողությունների ծրագիր-առաջարկի հայտին և համաֆինանսավորումն ապահովելուն համաձայնություն տալու մասին:  
զեկ. Ռ. Մինասյան
8. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 148-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:  
զեկ. Կ. Շերմազանյան

## **ԸՆԹԱՑՔԸ՝**

**1. ԼՍԵՑԻՆ** - Փամբակ համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի ժամանակ ընտրված առաջարկների իրականացմանը հավանություն տալու մասին հարցի նախագիծը:  
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ բնակիչների կողմից ներկայացվել և քվեարկության արդյունքում ընտրվել է 2 առաջարկ.

1. Գյուղատնտեսության զարգացման նպատակով գութանի ձեռք բերում

2. Ճանապարհների սանիտարական մաքրման համար ավելի /սանր/ ձեռք բերում

Առաջարկվում է տալ հավանություն մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի ժամանակ համայնքի բնակիչների կողմից ներկայացված և քվեարկության արդյունքում ընտրված առաջարկներին:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 093-Ա/:**

**2. ԼՍԵՑԻՆ** - Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին հարցի նախագիծը:  
- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով օրենսդրությունը և հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 22.03.2024թ. թիվ 20 դրական եզրակացությունը, առաջարկում է տալ համաձայնություն ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողերից 7,16012 հա (06-107-0501-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված) և 0,13715 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 06-107-0504-0002) արոտավայրերը, 5,96766 հա (06-108-0105-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 0,07084 հա (06-108-0123-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 4,51994 հա, 42,12175 հա (06-108-0124-0002 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 6,54862 հա (06-108-0124-0003 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 0,02794 հա, 0,13565 հա (06-108-0509-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 2,82259 հա (06-108-0510-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 0,04065 հա (06-108-0524-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված), 0,41587 հա (06-108-0577-0003 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված) այլ հողատեսքերը և պետական սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողերից 0,28463 հա (06-107-0864-0001 կադաստրային ծածկագրից առանձնացված) այլ հողատեսքը (դաշտամիջյան ճանապարհ) հատուկ նշանակության հողերի նպատակային նշանակության փոխադրելուն:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 094-Ա/:**

**3. ԼՍԵՑԻՆ** - Հաղամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով օրենսդրությունը և հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի 17.07.2024թ. թիվ 37 դրական եզրակացությունը, առաջարկում է տալ համաձայնություն ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողերից 0,076345 հա արոտավայրը (կադաստրային ծածկագիր՝ 06-023-0201-0001-ից) բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության փոխադրելուն և ուղղակի վաճառքով Վիգեն Վաղարշակի Պետրոսյանին և Ալվարդ Վաղենակի Պետրոսյանին օտարելուն: Հողամասի վաճառքի գին է սահմանվում կադաստրային արժեքի չափով՝ 393025 (երեք հարյուր ինսուններեք հազար քսանհինգ) ՀՀ դրամ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 095-Ա/:**

**4. ԼՍԵՑԻՆ** - Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը (գոտեվորման մասով) հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով ՀՀ օրենսդրությունը և ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2024 թվականի օգոստոսի 12-ի N2-17 դրական եզրակացությունը, անհրաժեշտ է հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքը (Փամբակ, Ազնվածոր, Անտառամուտ, Արջուտ, Բազում, Գուշար, Դեբեդ, Եղեգնուտ, Ժամատուն, Լեռնապատ, Լեռնաջուր, Ծաղկոց, Մարգահովիտ, Ձորագետ, Ձորագյուղ, Վահագնածոր, Վահագնի, Քարաբերդ բնակավայրերը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Լոռի-9 համակցված տարածական պլանավորման նախագիծը և նախագծով առաջարկվող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 096-Ա/:**

**5. ԼՍԵՑԻՆ** - «Լավ կառավարում հանուն տեղական զարգացման Հարավային Կովկասում» ծրագրի շրջանակներում «Դեբետ բնակավայրի խմելու ջրագծի գոյություն ունեցող ջրատարի և ջրընդունիչի վերականգնում» ծրագրի իրականացման համար համայնքի բյուջեից համաֆինանսավորում կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկում է տալ համաձայնություն «Լավ կառավարում հանուն տեղական զարգացման Հարավային Կովկասում» ծրագրի շրջանակներում իրականացվող «Դեբետ բնակավայրի խմելու ջրագծի գոյություն ունեցող ջրատարի և ջրընդունիչների վերականգնման» աշխատանքների համար Փամբակ համայնքի 2024թ. բյուջեից 7980000 ՀՀ դրամ համաֆինանսավորում կատարելուն:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 097-Ա/:**

**6. ԼՍԵՑԻՆ** - Եվրոպական միության կողմից իրականացվող «STRIVE» ծրագրի շրջանակներում գործադրվող՝ Վահագնիի տեխնոպարկի համալրում համատեղ գործողությունների ծրագիր-առաջարկի հայտին և համաֆինանսավորումն ապահովելուն համաձայնություն տալու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկում է տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքի մասնակցությանը Եվրոպական միության կողմից իրականացվող «STRIVE» ծրագրի շրջանակներում գործադրվող՝ «Վահագնիի տեխնոպարկի համալրում» համատեղ գործողությունների ծրագիր-առաջարկին:

Ինչպես նաև տալ համաձայնություն համատեղ գործողությունների ծրագիր-առաջարկի հայտի հաստատման դեպքում Փամբակ համայնքի 2024թ. բյուջեից ծրագրի ընդհանուր արժեքի մինչև 30%-ի չափով համաներդրում կատարելուն:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 098-Ա/:**

**7. ԼՍԵՑԻՆ** - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2023թ-ի դեկտեմբերի 27-ի թիվ 148-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրամն բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ 2024թ-ի բյուջեում նախատեսվում է իրականավել հետևյալ փոփոխությունները.

1. Մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի ժամանակ ընտրված առաջարկների իրականացման նպատակով բյուջեի պահուստային ֆոնդում նախատեսված 2 մլն. դրամից 1 մլն. դրամը տեղափոխել 04.02.01՝ գյուղատնտեսության նախահաշիվ՝ գութանի գնման համար, իսկ 1 մլն. դրամը տեղափոխել 04.05.01՝ ճանապարհային տրանսպորտի 5121 հոդված՝ սանիտարական մաքրման նպատակով ավելի ձեռք բերման համար:

2. 06.04.01՝ փաղոցային լուսավորության նախահաշվից պակասեցնել 6 մլն. դրամ, որից 5 մլն. դրամը տեղափոխել 04.05.01՝ ճանապարհային տրանսպորտի 5121 հոդված՝ տեխնիկայի ձեռք բերման համար, իսկ 1 մլն. դրամը տեղափոխել 04.02.01՝ գյուղատնտեսության նախահաշիվ՝ գյուղ. տեխնիկա գնելու համար:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

**Քվեարկությամբ, կողմ՝ 11, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 099-Ն/:**

ՆԻՍՏԻՆ ՆԵՐԿԱ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԱՆԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ

ԲՈՋՈՒԿՅԱՆ ԹԻԱՆԱ

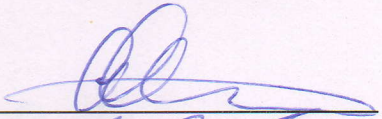

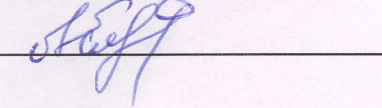
ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՇՈՒՇԱՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ

ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ

ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ ՍԵՐՅՈՒՄ  
ՍՐԱՊՅԱՆ ԱՐՇԱԿ  
ՔՈԶԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ՝



ՍՈՒՐԵՆ ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ  
ՌԱԻՍԱ ՄԻՆԱՍՅԱՆ