



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ 05

10 հունիսի 2025 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

գ. Փամբակ

Ավագանու նստավայր

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար, ավագանու անդամ Սուրեն Կոստանդյանը:

Նիստն արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Մասնակցում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Սուրեն Կոստանդյանը, Սամվել Անանյանը, Աշոտ Անտինյանը, Արայիկ Քոչարյանը, Սերյոժա Սարգսյանը, Գրիգոր Կարապետյանը, Էմմա Գասպարյանը, Պավլիկ Պապինյանը և Շուշանիկ Հակոբյանը:

«Բարգավաճ Հայաստան» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Սասուն Մարանդյանը, Սևակ Խաչատրյանը, Նաիրա Հարությունյանը և Սերյոժա Եսայանը:

Նիստից բացակայում էին՝

«Քաղաքացիական պայմանագիր» կուսակցության ավագանու խմբակցության անդամներ՝ Արշակ Սրայանը և Արմենուհի Ոսկանյանը:

Նիստին նեկա էին աշխատակազմի պատասխանատուներ:

Նիստն իրավազոր է՝ նիստին ներկա են ավագանու 13 անդամ

ՆԻՍՏԸ - Նիստը վարող Սուրեն Կոստանդյանը ժամը 14.00-ին նիստը հայտարարեց բացված: Նա ողջունեց ներկաներին և առաջարկեց իր նախաձեռնությամբ օրակարգի 5-րդ կետում կատարել լրացում, կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով ավելացնել մեկ լոտ հողամաս, ինչպես նաև օրակարգի մեջ ներառել և քվեարկել որպես լրացուցիչ 6-7-րդ հարցեր և որոշման նախագծեր հետևյալ բովանդակությամբ.

6. Պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նկատմամբ սերվիտուտի իրավունք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

7. 1988 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Գուրգեն Կարլենի Եղիազարյանի ընտանիքի կազմը և բնակելի տուն ունենալու փաստը հաստատելու մասին:
զեկ. Ռ. Մինասյան

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13 ձայների համաձայնությամբ որոշման նախագծերն ընդգրկվեցին օրակարգում:

**Նիստ վարողն առաջարկեց հաստատել օրակարգը լրացուցիչ որոշման նախագծերով:
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 056-Ա/:**

**Հաստատվեց օրակարգը, ինչով էլ սպառվեց ներկայացված օրակարգի առաջին հարցը.
Հաստատված օրակարգը՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2025թ-ի հունիսի 10-ի թիվ 05 արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

զեկ. Ս. Կոստանդյան

2. ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024թ-ի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 157-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

3. Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին:

զեկ. Կ. Շերմազանյան

4. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն անժամկետ, անհատույց օգտագործման իրավունքով «Փամբակ կոմունալ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը ամրացնելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

5. Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն, կառուցապատման իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

6. Պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նկատմամբ սերվիտուտի իրավունք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին:

զեկ. Ա. Օհանյան

7. 1988 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Գուրգեն Կարլենի Եղիազարյանի ընտանիքի կազմը և բնակելի տուն ունենալու փաստը հաստատելու մասին:

զեկ. Ռ. Մինասյան

ԸՆԹԱՑՔԸ՝

1. ԼՍԵՑԻՆ - ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի ավագանու 2024թ-ի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 157-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ առաջարկվող փոփոխություններով նախատեսվում է եկամուտների գծով «Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ՝ սուբվենցիաներ» տողում ավելացնել 23.524.500 ՀՀ դրամ, որը նախատեսվում է ուղղել 01.06.01՝ «Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ» նախահաշվի, 5112 հոդված՝ շենք շինությունների կառուցում ծախսային ուղղությամբ:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 057-Ն/:

2. ԼՍԵՑԻՆ - Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի սեփականության գույքագրման փաստաթղթերում կատարված փոփոխությունները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Կիմա Շերմազանյանը:

Զեկուցողը ներկայացրեց, որ 2025 թվականի մայիս ամսվա ընթացքում համայնքի բյուջեի միջոցներով և այլ ծրագրերով ձեռք է բերվել 43.729.000 ՀՀ դրամի հիմնական միջոց /MAZ KO-449-41 (MAZ 438121-540-001) մակնիշի աղբատար՝ 43.700.000 դրամ արժողությամբ և նոտակալ՝ 29.000 դրամ արժողությամբ/:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 058-Ա/:

3. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն անժամկետ, անհատույց օգտագործման իրավունքով «Փամբակ կոմունալ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը ամրացնելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Չեկուցողը առաջարկեց ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի «Փամբակ կոմունալ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը իր կանոնադրությամբ սահմանված գործառույթներն իրականացնելու նպատակով անժամկետ, անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացնել MAZ KO-449-41 (MAZ 438121-540-001) մակնիշի 900 CS 61 հաշվառման համարանիշի աղբատարը:

Վերը նշված գույքի պահպանման և շահագործման ծախսերը կիրականացվի «Փամբակ կոմունալ» ՀՈԱԿ-ի միջոցներով:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում Չեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 059-Ա/:

4. ԼՍԵՑԻՆ - Փամբակ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերն աճուրդ վաճառքով օտարելուն, կառուցապատման իրավունքով տրամադրելուն համաձայնություն տալու, մեկնարկային գները, աճուրդի և մրցույթի պայմանները հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- Չեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Չեկուցողը ներկայացրեց, որ հաշվի առնելով «ԻՆԷՔՍ» ՍՊԸ-ի կողմից կատարված հողամասի գնահատությունը, առաջարկում է տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 1 լոտ հողամասն աճուրդ վաճառքով օտարելուն և 1 լոտ հողամասը 50 տարի ժամկետով կառուցապատման իրավունքով տրամադրելուն:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում Չեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 060-Ա/:

5. ԼՍԵՑԻՆ - Պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի նկատմամբ սերվիտուտի իրավունք տրամադրելուն համաձայնություն տալու մասին հարցի նախագիծը:

- Չեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արտակ Օհանյանը:

Չեկուցողը ներկայացրեց, որ ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և հաշվի առնելով «ՄԱՎՐ» ՍՊԸ-ի դիմումը, առաջարկում է տալ համաձայնություն խողովակաշարեր անցկացնելու նպատակով Փամբակ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, պետական սեփականություն

հանդիսացող 5 լոտ հողամասերը անորոշ ժամկետով, սերվիտուտի իրավունքով «ՄԱՎՐ» ՍՊԸ-ին օգտագործման տրամադրելուն:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 061-Ա/:

6. ԼՍԵՑԻՆ - 1988 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնքի Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչ Գուրգեն Կարլենի Եղիազարյանի ընտանիքի կազմը և բնակելի տուն ունենալու փաստը հաստատելու մասին հարցի նախագիծը:

- զեկուցեց Փամբակի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Ռաիսա Մինասյանը:

Զեկուցողը առաջարկեց հաշվի առնելով ՀՀ վարչական դատարանի կողմից ՎԴ/6941/05/22 վարչական գործով կայացված վճիռը, հիմք ընդունելով Հերիքնազ Վարազդատի Ասատրյանի ներկայացուցիչ Էլիտա Սպարտակի Մուրադյանի 23.05.2025թ-ի դիմումը և Լեռնապատ բնակավայրի բնակիչների հայտարարությունները, հաստատել այն փաստը, որ Գուրգեն Կարլենի Եղիազարյանի (այսուհետ՝ հանգուցյալ մահացած 05.10.2022թ., ներկայումս՝ ընտանիքը գլխավորող Հերիքնազ Վարազդատի Ասատրյանի) ընտանիքը 1988 թվականի դեկտեմբերի 7-ի դրությամբ ունեցել է բնակելի տուն Լեռնապատ համայնքում /ներկա հասցեն՝ Փամբակ համայնք գ. Լեռնապատ 2 փող. 18 տնակ/, որը քանդվել է 1988թ-ի երկրաշարժի հետևանքով, իսկ նրա ընտանիքը բաղկացած է եղել 3 անձից.

1. Ինքը՝ Գուրգեն Կարլենի Եղիազարյան, մահացած 05.10.2022թ.
2. Կինը՝ Հերիքնազ Վարազդատի Ասատրյանի, ծնված 13.10.1968թ.
3. Տղանը՝ Գարիկ Գուրգենի Եղիազարյան, ծնված 01.05.1988թ.:

Տեղի ունեցան քննարկումներ, որի ընթացքում զեկուցողը և նիստը վարողը պատասխանեցին ավագանու անդամների հարցերին և ներկայացրեցին լրացուցիչ պարզաբանումներ:

Նիստը վարողն առաջարկեց քվեարկել նախագիծը:

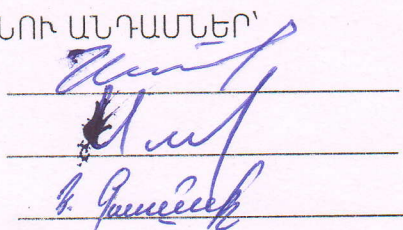
Քվեարկությամբ, կողմ՝ 13, դեմ՝ 0, ձեռնպահ՝ 0, ընդունվեց որոշում /կցվում է որոշում N 062-Ա/:

ՆԻՍՏԻՆ ՆԵՐԿԱ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

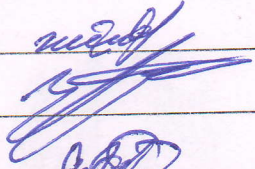
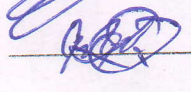
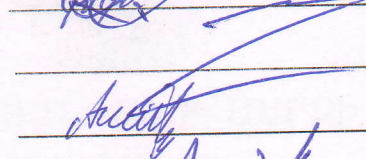
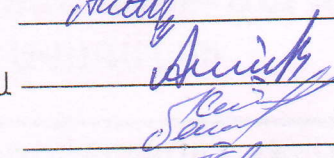
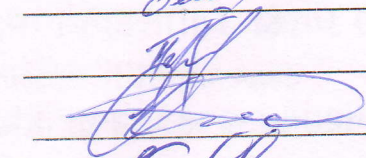
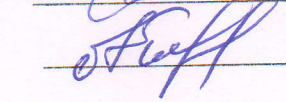
ԱՆԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԷՄՄԱ



ԵՍԱՅԱՆ ՍԵՐՅՈՒԺԱ
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ՍԵՎԱԿ
ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐ
ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՇՈՒՇԱՆԻԿ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ
ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ
ՊԱՊԻՆՅԱՆ ՊԱՎԼԻԿ
ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ ՍԵՐՅՈՒԺԱ
ՔՈՉԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՂ՝

ՌԱԻՍԱ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

