



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Փամբակ համայնք  
ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Փամբակ, +374 98393131, [pam-bak@mail.ru](mailto:pam-bak@mail.ru), [pambak.lori@mta.gov.am](mailto:pambak.lori@mta.gov.am)

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 126-Ա

ՓԱՄԲԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ  
ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐԸ,  
ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԵՎ ԱՃՈՒՐԴԻ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության „Հողային օրենսգրքի“, 56-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, 67-րդ, 68-րդ հոդվածներով, „Տեղական ինքնակառավարման մասին“, ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, „Հրապարակային սակարկությունների մասին“, ՀՀ օրենքով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգով, հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված առաջարկությունը՝ Փամբակ համայնքի ավագանին **ո ր ո շ ու մ է.**

1. Տալ համաձայնություն Փամբակ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդ վաճառքով օտարելուն և վարձակալության իրավունքով տրամադրելուն:
2. Աճուրդ-վաճառքով օտարվում է հողատեսքեր 4 լոտով.
  - Լոտ 1: Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-103-0145-0030 ծածկագրով 0.013665 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանել 20000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ:
  - Լոտ 2: Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-010-0101-0199 ծածկագրով 2.16296 հա գյուղատնտեսական 5-րդ կարգի խոտհարք: Մեկնարկային գինը սահմանել 375000 /երեք հարյուր յոթանասունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:
  - Լոտ 3: Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-010-0029-0038 ծածկագրով 0.05982 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամաս: Մեկնարկային գինը սահմանել 202000 /երկու հարյուր երկու հազար/ ՀՀ դրամ:
  - Լոտ 4: Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-041-0201-0079 ծածկագրով 5.06141 հա գյուղատնտեսական 3-րդ կարգի խոտհարք: Մեկնարկային գինը սահմանել 4370000 /չորս մլն, երեք հարյուր յոթանասուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Աճուրդի լոտի մասնակցության վճարը սահմանել 5000 ՀՀ դրամ, նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, նվազագույն քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

3. Վարձակալության իրավունքով, գյուղ. գործունեություն ծավալելու նպատակով, 25 տարի ժամկետով տրամադրվում է գյուղատնտեսական նշանակության հողամաս 1 լոտով.

- Լոտ 1: Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 06-010-0109-0058 ծածկագրով 3.70769 հա գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի վարելահող՝ գյուղատնտեսական գործունեության նպատակով: Հողամասի տարեկան վարձավճարի մեկնարկային գինը սահմանել 30000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարձակալության լոտի մասնակցության վճարը սահմանել 5000 ՀՀ դրամ, նախավճարի և նվազագույն քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:

Կողմ -12

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՆԱՆՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ  
ԱՆՏԻՆՅԱՆ ԱՇՈՏ  
ԲՈՋՈՒԿՅԱՆ ԹԻԱՆԱ  
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԷՄՄԱ  
ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ  
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ՇՈՒԷԱՆԻԿ  
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԻՐԱ  
ՄԱՐԱՆԴՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆ  
ՊԱՊԻՆՅԱՆ ՊԱՎԼԻԿ  
ՍԱՐԴԱՐՅԱՆ ՍԵՐՅՈԺԱ  
ՍՐԱՊՅԱՆ ԱՐՇԱԿ  
ՔՈԶԱՐՅԱՆ ԱՐԱՅԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ս. ԿՈՍՏԱՆԴՅԱՆ

14 հոկտեմբերի 2022

գ. Փամբակ

