Հավելված

ՀՀ Լոռու մարզի Փամբակ

համայնքի ավագանու 2022 թվականի

դեկտեմբերի 27-ի N 152-Լ որոշման

**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ**

**ՀայաստանիՀանրապետությանԼոռումարզիմիկրոռեգիոնալմակարդակի` համակցվածտարածականպլանավորմանփաստաթղթերինախագծերի մշակման**

Լոռի-9

(Գուգարքիտարածաշրջան) Փամբակխոշորացվածհամայնք- Փամբակ, Ազնվաձոր, Անտառամուտ, Արջուտ, Բազում, Գուշար, Դեբետ, Եղեգնուտ, Ժամատուն, Լեռնապատ, Լեռնաջուր, Ծաղկոց, Մարգահովիտ, Ձորագետ, Ձորագյուղ, Վահագնաձոր, Վահագնի, Քարաբերդ /18 բնակավայր/

1. **Համայնքի (բնակավայրի)հիմնական բնութագիրը**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **բնակչության թիվը`****գրանցված/****փաստացի** | **մարդ** | **համայնքի վարչական սահմաններում ընդգրկված տարածքը`**  | **հա** |
| Փամբակ | 365 | մարդ | 2021,482 | հա |
| Ազնվաձոր | 570 | մարդ | 2035,0504 | հա |
| Անտառամուտ | 267 | մարդ | 1232,79 | հա |
| Արջուտ | 1230 | մարդ | 3613,02 | հա |
| Բազում |  1914 | մարդ | 4208,89 | հա |
| Գուշար | 0 | մարդ | 0 | հա |
| Դեբետ | 872/910 | մարդ | 3025,37 | հա |
| Եղեգնուտ | 795 | մարդ | 3248,71 | հա |
| Ժամատուն | 0 | մարդ | 0 | հա |
| Լեռնապատ | 1963 | մարդ | 5231,7 | հա |
| Լեռնաջուր | 144/54 | մարդ | 6642,2 | հա |
| Ծաղկոց | 10/6 | մարդ | 0 | հա |
| Մարգահովիտ | 3552 | մարդ | 11627,63 | հա |
| Ձորագետ | 255/243 | մարդ | 213,07 | հա |
| Ձորագյուղ | 344, 269 | մարդ | 992,03 | հա |
| Վահագնաձոր | 328 | մարդ | 1710,64 | հա |
| Վահագնի | 1051/1147 | մարդ | 4491,41 | հա |
| Քարաբերդ | 60/32 | մարդ | 2273,33 | հա |
| **Ընդամենը** |  | մարդ |  | **հա** |
| * *համայնքների 2020 թվականի հողային հաշվեկշիռները կցվում են*
 |

1. **Ռեսուրսների հիմնական տեսակները, արտադրության գերիշխող ճյուղերը, ինժեներատրանսպորտային ապահովվածությունը**

|  |  |
| --- | --- |
| ***2.1.*** | ***տվյալներ համայնքումառկաբնական, բուժական, առողջարարական, հանքահումքայինևայլպաշարներիվերաբերյալ*** |
| Փամբակ | գրանիտի քարհանք |
| Ազնվաձոր | - |
| Անտառամուտ | Ածուխի չգործող հանք |
| Արջուտ | Ոսկու և բազմամետաղ հանքավայր |
| Բազում | Առկա է հանքային ջրի փոքր աղբյուր: |
| Գուշար | - |
| Դեբետ | - |
| Եղեգնուտ | - |
| Ժամատուն | - |
| Լեռնապատ | Բնակավայրում գործում է բազալտի բացահանք |
| Լեռնաջուր | - |
| Ծաղկոց | - |
| Մարգահովիտ | - |
| Ձորագետ | - |
| Ձորագյուղ | 1 ԲՄԿ |
| Վահագնաձոր | Առկա է առողջարանական և հանքահումքային պաշարներ |
| Վահագնի | - |
| Քարաբերդ | Քարի հանք և ոսկու հանք |
| ***2.2.*** | ***Տվյալներհամայնքումառկաարտադրությանգերիշխողճյուղերիվերաբերյալ*** |
| Փամբակ | քարի արտադրություն |
| Ազնվաձոր | Անասնապահություն, հողագործություն |
| Անտառամուտ | Կաթի արտադրամաս |
| Արջուտ | Թռչնի մսի և կաթի արտադրություն |
| Բազում | Համայնքում առկա է միրգ–բանջարեղենի պահածոների արտադրամաս:  |
| Գուշար | - |
| Դեբետ | - |
| Եղեգնուտ | - |
| Ժամատուն | - |
| Լեռնապատ | Կաթի վերամշակման արտադրամաս |
| Լեռնաջուր | - |
| Ծաղկոց | - |
| Մարգահովիտ | Ունենք չգործող կարի արտադրամաս, գործող պանրի գործարան |
| Ձորագետ | Ձորահէկ Հիդրո |
| Ձորագյուղ | Կաթի վերամշակում, ցորենի արտադրություն |
| Վահագնաձոր | Քարամշակում  |
| Վահագնի | Կաթի վերամշակում |
| Քարաբերդ | - |
| ***2.3.***  | ***տվյալներ համայնքի սոցիալ-կենցաղային, ինժեներատրանսպորտային և կոմունալ ենթակառուցվածքների վերաբերյալ*** |
| Փամբակ | - |
| Ազնվաձոր | - |
| Անտառամուտ | - |
| Արջուտ | - |
| Բազում | Համայնքը գտնվում է Մ-3 միջպետական նշանակության մայրուղու վրա: Քանի որ կից է մարզկենտրոն Վանաձորին /4 կմ/, ուստի բնակչության կրթական մակարդակը բավականին բարձր է: Մարզկենտրոնի հետ կապն ապահովում է երթուղային տրանսպորտը՝ օրական 5 անգամ: Համայնքը գազաֆիկացված և էլեկտրոֆիկացված է , առկա է ֆիքսված և բջջային հեռախոսակապ: Բջջային կապը և ինտերնետ կապն ապահովում են համայնքում առկա 3 / վիվասել, բիլայն, յուքոմ/ բջջային օպերատորները: Համայնքում իրականացվում է աղբահանություն: Գրեթե 80 տոկոսով ապահովված է գիշերային լուսավորությամբ: Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհների 60 տոկոսը բարեկարգ է ՝ սալիկապատված է: Բնակչությունը հիմնականում զբաղվում է անասնապահությամբ, հողագործությամբ, աշխատում են Բազումի և Վանաձորի պետական և համայնքային նշանակության կառույցներում, ծառայում են ուժային կառույցներում, մեկնում են արտագնա աշխատանքի: Համայքում առկա է դպրոց, նախակրթարան, մանկապարտեզ և ֆիզիկական ու մտավոր զարգացման ժամանցի կենտրոն:  |
| Գուշար | - |
| Դեբետ | - |
| Եղեգնուտ | - |
| Ժամատուն | - |
| Լեռնապատ | Առկա է 7 մթերային խանութներ |
| Լեռնաջուր | - |
| Ծաղկոց | - |
| Մարգահովիտ | Գյուղում իրականացվում է աղբահանություն, գյուղն ունի արտաքին լուսավորություն |
| Ձորագետ | Լույս, ջուր, բնակավայրի մի հատվածը գազաֆիկացված է, բջջային կապ, ինտերնետ |
| Ձորագյուղ | ԿԵՆՑԱՂԱՅԻՆ՝Էլեկտրաէներգիա, ջուր, բեռնատար՝ 16, ինքնաթափ՝ 3 , մարդատար՝ 43, տրակտորներ՝ 25 |
| Վահագնաձոր | - |
| Վահագնի | - |
| Քարաբերդ | գրանիտի քարհանք |

1. «**Բնակավայրի տարածական զարգացման հիմնական հայեցակարգային դրույթներից մեկն է՝ արտակարգ իրավիճակների հետևանքով առաջացող հնարավոր ազդեցության նվազեցմանն ուղղված միջոցառումների իրականացումը։»**

|  |  |
| --- | --- |
| ***3.1.***  | ***համայնքի զարգացման ծրագրից բխող` սոցիալական, մշակութային, արդյունաբերական, ինժեներատրանսպորտային և այլ համակարգերի կատարելագործմանը ներկայացվող հիմնական պահանջները*** |
| Փամբակ | - |
| Ազնվաձոր | Խնդիր- աշխատատեղի բացակայություն, կոմունիկացիա, մարզադպրոց, սրահի անհրաժեշտություն |
| Անտառամուտ | - |
| Արջուտ | Ներհամայնքային ճանապարհների կառուցում,համայնքային կենտրոնի կառուցում ՝ խաղահրապարակ,սպորտդահլիճ,գյուղտեխնիկայի և գործիքների ձեռքբերում,խմելու և ոռոգման ջրերի արդիականացում։ |
| Բազում | Համայնքում անըդհատ տարվում են բարեկարգման աշխատանքներ: Ընթացքի մեջ է մանկապարտեզի բակի կահավորման աշխատանքները: Առաջիկայում նախատեսված է համայնքապետարանի նախկին շենքի վերանորոգման և կահավորման աշխատանքներ, որը ծառայելու է հիմնականում երիտասարդների ժամանցի կազմակերպման և մշակությային խմբակների ձևավոման գործին: Բնակչության շրջանում իրազեկման աշխատանքներ են տարվում հողօտագործման արդյունավետ ծրագրերի առումով, ինչը 2021-2022 թթ բավականին նկատելի է հատկապես անասնակերի և հացահատիկի ցանքի առումով:Համայնքի հիմնական գերխնդիրը եղել և մնում է խմելու և ոռոգման ջրի խնդիրը: Համայնքը չունի ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգ |
| Գուշար | - |
| Դեբետ | Ներհամայնքային և միջդաշտայի ճանապարհների վերանորոգում, խմելու ջրագծի կառուցում-վերանորոգում, նոր տիպային մանկապարտեզի կառուցում, խմելու ջրի ներքին ցանցի վերակառուցում: |
| Եղեգնուտ | աշխատատեղերի ստեղծում, գազաֆիկացման ներքին ցանցի ընդլայնում, ճանապարհների բարելավում,լուսավորություն |
| Ժամատուն | - |
| Լեռնապատ | Չկա մշակույթային կենտրոն որտեղ կգործի տարբեր՝ արվեստի և արհեստի խմբակներ, չկա կարի ֆաբրիկա՝ առկա է աշխատուժ,  |
| Լեռնաջուր | - |
| Ծաղկոց | - |
| Մարգահովիտ | 1. Գյուղատնտեսության զարգացում, գյուղատնտեսական արտադրանքի ավելացում, իրացում, կոլեկտիվերի ստեղծում,2. Բնակչության սպասարկման և կոմունալ ծառայությունների բարելավում,3. Տեղական արտադրության զարգացում, բնակչության արտագաղթի պակասեցում,4. Նախադպրոցական, դպրոցական կրթության բարեփոխում, մշակութային, մարզական և սպորտային ուղղությունների զարգացում,5. Տրանսպորտային սպասարկման բարելավում, փողոցների բարեկարգում6. Համայնքում աղբահանության լիարժեք կազմակերպում և սանիտարահիգիենիկ պայմանների ստեղծում,7. Արտակարգ իրավիճակների վերացում,8. Համայնքում կոյուղու կառուցում։ |
| Ձորագետ | Ճանապարհաշինություն, ներքին ջրագծի կառուցում |
| Ձորագյուղ | Անասնապահություն, կաթիվերամշակմանարտադրամաս |
| Վահագնաձոր | Զբոսաշրջություն  |
| Վահագնի | Ճանապարհների բարեկարգում, լուսավորություն, մշակույթի տան կառուցում, մանկապարտեզի կառուցում: |
| Քարաբերդ | - |

* *Նախագծային լուծումներն ընտրելիս հաշվի առնել համայնքների զարգացման ծրագրերով և ՀՀ Լոռու մարզի 2017-2025թվականներիզարգացմանռազմավարությամբսահմանվածդրույթները, առանձինհամայնքներինվերաբերողհաստատվածներդրումայինծրագրերը:*
* *Նախագծայինլուծումներընպատակաուղղելհամայնքներիզարգացմանը, դրանցումառկաներուժիօգտագործմաննուուժեղացմանը, տարածքներիհամաչափզարգացմանապահովմանը` հատուկուշադրությունդարձնելովթույլզարգացածտարածքներումներդրումներիհամարնպաստավորոլորտներիբացահայտմանըևհամապատասխանգոտիներիընտրությանը:*
* *Տարածքայինզարգացմանքաղաքականությանբարելավման, պլանավորմանուիրականացմանգործընթացներումապահովելտարածքայինուտեղականդերակատարներիառավելակտիվմասնակցությունը:*

**4. Նախագծմանհիմքը.**

- *ՀՀ կառավարության 2021 թվականի նոյեմբերի 18-ի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021-2026 թվականների գործունեության միջոցառումների ծրագիրը հաստատելու մասին N1902-Լ որոշման N1 հավելվածով հաստատված (Քաղաքաշինության կոմիտե) 1.1.1. կետի և ՀՀ կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 8-ի «Քաղաքաշինության բնագավառի զարգացման ռազմավարական ծրագիրը և ծրագրի իրագործումն ապահովող միջոցառումների ցանկը հաստատելու մասին» N 531-Լ որոշման հավելված 2-ի 3.2.2. կետի համաձայն*

## 5. «Կառավարության 2012թ. հոկտեմբերի 25-ի N1351-Ն և Կառավարության 2012թ. փետրվարի 9-ի N138 որոշումներ։»,

|  |  |
| --- | --- |
| ***5.1.***  | ***Մարզի և համայնքների (բնակավայրերի) զարգացման ծրագրեր*** |
| ՀՀ Լոռու մարզ | * ՀՀ Կառավարության 2004 թվականի հունվարի29-ի N49-Ն որոշմամբ հաստատված «Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների պետական ցուցակ»,
* Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզ 2017-2025 թվականների տարածքային զարգացման ռազմավարություն, *Նախագիծ է*
 |
|  | <http://www.arlis.am/> |
| Փամբակ |  |
| Ազնվաձոր | Արցախյան պատերազմի ծամանակ զոհված ազատամարտիկներին նվիրված հուշակոթող |
| Անտառամուտ |  |
| Արջուտ |  |
| Բազում |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ամրոց «Բերդատեղ» | Ք.ա. 2 հզ | գյուղիաեեզրին, Բազումթառգետակիձախվտակիձախափին | — | [**7.23/1**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Հ | բլրիվրա | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/1&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Բնակատեղի | Ք.ա. 2-1 հզ | եկեղեցումոտ, Գյոզալդարատանողճամփիաջկողմում | — | [**7.23/2**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Հ | հողիկտրվածքումդիտվումենխեցեղենիբեկորներ, մոխրաշերտ | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/2&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Գերեզմանոց | 17-19 դդ. | գյուղիկենտրոնում, Վանաձոր-Ստեփանավանճանապարհիաջկողմում | — | [**7.23/3**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/3&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Գերեզմանոց | 19-20 դդ. | գյուղիամեզրին, «Բերդատեղ» ամրոցիցհս | — | [**7.23/4**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/4&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Գերեզմանոց | 19-20 դդ. | գյուղիհս-ամմասում | — | [**7.23/5**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/5&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Դամբարանադաշտ | Ք.ա. 2-1 հզ | գյուղամիջում, Բազումթառգետակիձախափին | — | [**7.23/6**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Հ | ավերված | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/6&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Եկեղեցի | 12-13 դդ. | գյուղիմեջ, Գյոզալդարատանողճանապարհիաջեզրին | — | [**7.23/7**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/7&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Խաչքար | 13-15 դդ. | եկեղեցումեջ | — | [**7.23/7.1**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ | միջնամաս | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/7.1&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Տապանաքար | 13-15 դդ. | եկեղեցումեջ | — | [**7.23/7.2**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/7.2&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Տապանաքար | 18-19 դդ. | եկեղեցումեջ | — | [**7.23/7.3**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/7.3&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Գերեզմանոց | 12-19 դդ. | եկեղեցուշրջակայքում | — | [**7.23/7.4**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/7.4&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Հուշակոթող՝Երկրորդաշխարհամարտումզոհվածներին | 1978 թ. | գյուղիկենտրոնում, ուշմիջնադարյանգերեզմանոցիմոտ | — | [**7.23/8**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/8&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Հուշաղբյուր՝Երկրորդաշխարհամարտումզոհվածներին | 1967 թ. | գյուղիկենտրոնում | — | [**7.23/9**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ |  | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/9&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |
| Ձիթհան | 19 դ. | գյուղիկենտրոնում, Բազումթառգետիաջափին | — | [**7.23/10**](https://www.arlis.am/DocumentView.aspx?DocID=37965) | Տ | տնամերձայգում, թաղվածէհողիմեջ | [բեռնելպատկեր](https://commons.wikimedia.org/w/index.php?title=Special:UploadWizard&campaign=wlm-am&id=7.23/10&descriptionlang=hy&description=&lat=&lon=) |

 |
| Գուշար |  |
| Դեբետ | 1/մեկ/ հուշարձան,  |
| Եղեգնուտ | 2 հուշարձան |
| Ժամատուն |  |
| Լեռնապատ |  |
| Լեռնաջուր |  |
| Ծաղկոց |  |
| Մարգահովիտ | ***5.70. Մարգահովիտ գյուղ***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 |   |   |   | ԲՆԱԿԱՏԵՂԻ | Ք. ա. 4-3 հազ. | գյուղի հս եզրին, ճանապարհի ձախ կողմում | Հ | զառիթափ լանջին |
| 2 |   |   |   | ԲՆԱԿԱՏԵՂԻ «ՍԱՐԻ ՍՈՓ» | Ք. ա. 3-1 հազ. | գյուղի ամ եզրին | Հ | ոչ բարձր բլրի վրա |
| 3 |   |   |   | ԳԵՐԵԶՄԱՆՈՑ | 19-20-րդ դդ. | եկեղեցուց 70 մ ամ | Տ |   |
| 4 |   |   |   | ԵԿԵՂԵՑԻ ՍԲ. ԿԱՐԱՊԵՏ | 1872 թ. | գյուղի հվ մասում, բլրակի վրա | Հ | հվ-աե ավանդատան մուտքից վեր ագուցված է վաղ միջնադարյան հավասարաթև խաչապատկերով քար |
|   | 4.1 |   |   | Գերեզմանոց | 17-20-րդ դդ. | եկեղեցու շրջակայքում | Տ |   |
|   |   | 4.1.1 |   | Եկեղեցի | վաղ միջնադար | գերեզմանոցի հվ մասում | Տ | ավերված |
|   |   | 4.1.2 |   | Խաչքար | 17-18-րդ դդ. |   | Տ | ընկած է գետնին |
|   |   | 4.1.3 |   | Տապանաքար | 16-17-րդ դդ. | գերեզմանոցի հվ եզրին, ճանապարհի մոտ | Հ | ուղղանկյուն, քանդակազարդ |
|   |   | 4.1.4 |   |  Տապանաքար | 18-19-րդ դդ. |   | Տ | հարթ, մարդու գծապատկերով |
|   | 4.2 |   |   | Զանգակատուն | 19 դ. | եկեղեցուն կից | Տ |   |
|   | 4.3 |   |   | Խաչքար | 15-16-րդ դդ. | եկեղեցու մուտքի աջ անկյունում | Տ |   |
|   | 4.4 |   |   | Խաչքար | 15-16-րդ դդ. | եկեղեցու աե պատի վրա | Տ |   |
| 5 |   |   |   | ԽԱՉՔԱՐ | 17 դ. | գյուղի ամ եզրին, «Սարի սոփ» կոչվող բլրի վրա | Հ | երկատված, ընկած է գետնին |
| 6 |   |   |   | ՀՈՒՇԱԿՈԹՈՂ՝ ԵՐԿՐՈՐԴ ԱՇԽԱՐՀԱՄԱՐՏՈՒՄ ԶՈՀՎԱԾՆԵՐԻՆ | 1970-ական թթ. | գյուղի աե եզրին, Վանաձոր - Դիլիջան մայրուղուց ձախ | Տ | լեռնալանջին |
| 7 |   |   |   | ՀՈՒՇԱՂԲՅՈՒՐ՝ ԵՐԿՐՈՐԴ ԱՇԽԱՐՀԱՄԱՐՏՈՒՄ ԶՈՀՎԱԾՆԵՐԻՆ |   | գյուղի խնայդրամարկղի մոտ | Տ |   |
| 8 |   |   |   | ՀՈՒՇԱՐՁԱՆ ՍՏ. ՇԱՀՈՒՄՅԱՆԻՆ |   | հիվանդանոցի մոտ | Տ |   |

 |
| Ձորագետ |  |
| Ձորագյուղ | Հիմնախնդիր՝ Ճանապարհ, զարգացում՝ տուրիզմ  |
| Վահագնաձոր |  |
| Վահագնի |  |
| Քարաբերդ |  |

*\* Համայնքների (բնակավայրի) զարգացման ծրագրերը կցվում են*

**6. «Բնական և տեխնածին վտանգավոր երևույթներից տարածքների պաշտպանությանն ուղղված սեյսմիկ ռիսկի նվազեցման միջոցառումներին ներկայացվող հիմնական պահանջների իրականացումն ապահովել ՀՀ օրենսդրությամբ (2002թ. հունիսի 12-ի «Սեյսմիկ պաշտպանություն մասին» ՀՕ-376-Ն oրենքի 19-րդ հոդվածի 3-րդ, 4-րդ մասերի, 21-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Կառավարության 2012թ. փետրվարի 9-ի N138 որոշման N2 հավելվածի 3.3.1 կետի, Կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման N1 հավելվածով սահմանված կարգի 66-րդ կետի 3-րդ ենթակետի «ե» պարբերության և Կառավարության 2012թ. հոկտեմբերի 25-ի N1351-Ն որոշման 2–րդ կետի 4-րդ ենթակետի դրույթների և Քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2020թ. դեկտեմբերի 28-ի «ՀՀՇՆ 20.04\_ «Երկրաշարժադիմացկուն շինարարություն. Նախագծման նորմեր» N102-Ն հրամանով հաստատված գործող նորմերով սահմանված երկրաշարժադիմացկունության հիմնական սկզբունքներ»» սահմանված դրույթների hամաձայն)։»**

Ի լրումն տեխնիկական բնութագրում նշված պահանջների.

* նախագծային լուծումներն ուղղել գյուղատնտեսական արժեքավոր հողերի, բնության, պատմության և մշակույթի հուշարձանների պահպանմանը, գործառնական գոտևորման գծագրում առանձնացնել պատմամշակութային հուշարձանների պահպանական գոտիները, (անհրաժեշտության դեպքում նաև կառուցապատման կարգավորման և լանդշաֆտի պահպանման գոտիները) , սահմանել դրանց օգտագործման պայմանակարգերն, (Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին ՀՀ օրենք, հոդված 16):
* բնակչության համար անվտանգ և կառուցապատման համար բարենպաստ տարածքների ընտրությանը, ապահովելով ՀՀ կառավարության 2012 թվականի փետրվարի 9-ի N 138-Ն և 2012 թվականի հոկտեմբերի 25-ի N 1351-Ն որոշումներով սահմանված պահանջները:
* առանձնացնել ճանապարհների, ինժեներական ենթակառուցվածքի, արդյունաբերական օբյեկտների, հանքավայրերի և այլ օբյեկտների ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված սանիտարական, պաշտպանական, պահպանական, անվտանգության գոտիները, ինչպես նաև քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման տարածքները և դրանցում քաղաքաշինական գործունեությանը ներկայացվող լրացուցիչ պայմանները:
* «Բնակչության պաշտպանության և քաղաքացիական պաշտպանությանն ուղղված միջոցառումներն իրականացնել 1998 թվականի դեկտեմբերի 2-ի «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» ՀՕ-265 օրենքի 4-րդ և 7-րդ հոդվածների ու 2002 թվականի մարտի 5-ի «Քաղաքացիական պաշտպանության մասին» ՀՕ-309 օրենքի 7-րդ հոդվածի բ), գ), ը) և 8-րդ հոդվածի գ) կետերի դրույթների համաձայն»։

**7. Տեղեկատվությունհամայնքում(բնակավայրում) առկաելակետայինտվյալներիվերաբերյալ (առկայությանդեպքում).**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Առկա ելակետային նյութեր*** |
| Փամբակ |  |
| Ազնվաձոր |  |
| Անտառամուտ |  |
| Արջուտ |  |
| Բազում |  |
| Գուշար |  |
| Դեբետ |  |
| Եղեգնուտ |  |
| Ժամատուն |  |
| Լեռնապատ |  |
| Լեռնաջուր |  |
| Ծաղկոց |  |
| Մարգահովիտ |  |
| Ձորագետ |  |
| Ձորագյուղ |  |
| Վահագնաձոր |  |
| Վահագնի |  |
| Քարաբերդ |  |

**8. Համայնքի (բնակավայրի) զարգացման առանձնահատկություններից բխող այլ լրացուցիչ պահանջներ.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ***Լրացուցիչ պահանջներ*** | ***այլ տվյալներ*** |
| Փամբակ | ներհամայնքային ճանապարհների հիմնանորոգում: |  |
| Ազնվաձոր |  |  |
| Անտառամուտ | Համայնքային նշանակության ճանապարհների վերանորոգում, մշակույթի տան կառուցում |  |
| Արջուտ | Երիտասարդության զբաղվածություն։ |  |
| Բազում |  |  |
| Գուշար |  |  |
| Դեբետ |  |  |
| Եղեգնուտ |  |  |
| Ժամատուն |  |  |
| Լեռնապատ |  |  |
| Լեռնաջուր |  |  |
| Ծաղկոց |  |  |
| Մարգահովիտ |  |  |
| Ձորագետ |  |  |
| Ձորագյուղ |  |  |
| Վահագնաձոր |  |  |
| Վահագնի |  |  |
| Քարաբերդ |  |  |

**9. «Բնակավայրերի տարածքների գոտիավորման նախագծերը  մշակվում են Կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման N2 հավելվածով սահմանված գոտևորման մասի պահանջների համաձայն։»**

*Համաձայն տեխնիկական բնութագրում նշված պահանջների*

**10. «Համակցված փաստաթղթերի գրաֆիկական և տեքստային մասերը մշակվում են Կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի N1920- Ն որոշման N1 հավելվածով սահմանված կարգի 77-րդ, և 78-րդ կետերի համակցված փաստաթղթերի կազմում ներառվող գլխավոր հատակագծերի նախագծային փաստաթղթերի գրաֆիկական և տեքստային մասերը՝ սույն կարգի 73-րդ և 74-րդ կետերի և Կառավարության 2015թ. մարտի 3-ի N596-Ն N2 հավելվածի կարգի 19-րդ կետի պահանջների համաձայն։»**

*Համաձայն տեխնիկական բնութագրում նշված պահանջների*

*Նախագծման առաջադրանքը տրամադրվում է ի լրումն մրցույթի հրավերում ներառված տեխնիկական բնութագրի`*